

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde
Unidade Básica de Saúde Porte 1 - Área Construída: 369,73m²

BDI Geral: 23,64% Encargo Social Mensalista: 55,49% Data: 13/01/2026

Bancos:
SINAR (07/2026) - CPOS/CDHU (06/2026) - SBC (08/2026) - ORSE (06/2026) - IOFES (06/2026) - EMOP (07/2026) - SIURB (01/2026) - SETOP (07/2026)

BDI Equipamentos: 15,72% Encargo Social Horista: 93,83% Revisão: 00

Item	Descrição	Total Por	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	100,00% 159.554,67	100,00% 159.554,67									
2	FUNDAÇÃO	100,00% 320.909,05	50,00% 160.454,53	50,00% 160.454,53								
3	ESTRUTURA	100,00% 379.581,93		50,00% 189.790,97	50,00% 189.790,97							
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	100,00% 185.196,24			50,00% 92.598,12	50,00% 92.598,12						
5	COBERTURA	100,00% 106.371,98					100,00% 106.371,98					
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	100,00% 13.627,09					100,00% 13.627,09					
7	ESQUADRIAS	100,00% 200.610,36					20,00% 40.122,07	20,00% 40.122,07	40,00% 80.244,14	20,00% 40.122,07		
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	100,00% 71.383,71						100,00% 71.383,71				
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	100,00% 105.038,32					60,00% 63.022,99	40,00% 42.015,33				
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	100,00% 18.423,66									70,00% 12.896,56	30,00% 5.527,10
11	REVESTIMENTO DE TETO	100,00% 39.222,36						100,00% 39.222,36				
12	PINTURA	100,00% 77.433,19									100,00% 77.433,19	
13	MARMORARIA	100,00% 11.143,16						100,00% 11.143,16				
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	100,00% 64.980,54						100,00% 64.980,54				
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00% 164.582,93				50,00% 82.291,47	50,00% 82.291,47					
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00% 232.143,92							50,00% 116.071,96	50,00% 116.071,96		
17	CLIMATIZAÇÃO	100,00% 117.273,39										100,00% 117.273,39
18	DADOS E VOZ	100,00% 8.770,35										100,00% 8.770,35
19	GASES MEDICINAIS	100,00% 16.144,75										100,00% 16.144,75
20	URBANIZAÇÃO	100,00% 5.412,72									100,00% 5.412,72	
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00% 6.423,57										100,00% 6.423,57
Porcentagem			13,89%	15,20%	12,26%	7,59%	13,26%	11,67%	8,52%	6,78%	4,16%	6,69%
Custo			320.009,20	350.245,49	282.389,09	174.889,59	305.435,60	268.867,17	196.316,10	156.194,03	95.742,47	154.139,16
Porcentagem Acumulado			13,89%	29,09%	41,34%	48,93%	62,19%	73,86%	82,38%	89,16%	93,31%	100,00%
Custo Acumulado			320.009,20	670.254,69	952.643,77	1.127.533,36	1.432.968,96	1.701.836,13	1.898.152,24	2.054.346,27	2.150.088,74	2.304.227,90

Douglas Fernando Rosa
Engenheiro Civil
Município de Carmo do Rio Claro/MG